

## LA NUMÉRISATION ET LA SÉCURISATION FONCIÈRE PAR UN SYSTÈME D'INFORMATION FONCIÈRE (STDM), UN RÊVE REELLEMENT VECU EN VILLE DE BENI

Lancement officiel de la phase de collecte des données géospatiales, socio-économiques et des droits de propriété pour la mise en œuvre du système d'informations foncière (STDM) dans le quartier Masiani en



Nyonyi BWANAKAWA manipule le GPS pour prélever les données géospatiales d'une parcelle au Quartier Masiani, Ville de Beni

Ville de Beni, ce Mardi 11 Juillet 2017 à l'hôtel Okapi Palace par Jean Edmond Nyonyi Bwanakawa, Maire de la Ville de Beni, accompagné de l'administration foncière, dont la division de conservation des titres immobiliers, le bureau technique de cadastre, et du bureau de l'urbanisme. Monsieur Nyonyi Bwanakawa a ainsi appelé toute la population de sa juridiction à accompagner ce processus pour faciliter le travail des techniciens de l'administration foncière car, dit-il, « l'objectif de la numérisation du cadastre est de rapporter les conflits fonciers à leurs plus bas niveaux ».

Ce travail est exécuté par des techniciens de l'administration foncière réunis dans une formation intensive de capacitation facilitée par les experts du projet « *Sharing the Land* » de l'Institut de Recherche Intégrée, STL/IRI-UCBC sur l'utilisation et le paramétrage des outils de collecte de données géospatiales, nettoyage et traitement de données de terrain dans le quartier-pilote de Masiani du 19 au 24 Juin 2017 dans la salle de numérisation IRI-UCBC. Cette formation connut la participation active des 15 agents de l'administration foncière circonscription Ville de Beni composés des géomètres du cadastre, des informaticiens et des techniciens de l'urbanisme. Dans la mise en œuvre de cette phase, les techniciens

descendent sur terrain avec des appareils modernes d'information géographique tels que le GPS, « Global Positioning System », pour prélever les limites exactes de chaque parcelle. Le propriétaire est appelé à présenter les documents nécessaires attestant son droit de jouissance de terre dont les fiches parcellaires, les actes de vente, le contrat de location parcellaire ou encore un certificat d'enregistrement délivré au bureau de conservation des titres immobiliers lesquels seront photographiés pour une numérisation effective. Cette équipe de techniciens est accompagnée des agents de mobilisation communautaire composés de services techniques de l'administration foncière, du chef de quartier Masiani, des chefs des cellules, du représentant du bureau de la coordination urbaine de la société civile afin de sensibiliser la population sur le bien-être du projet et les procédures d'acquisition des titres immobiliers pour une sécurisation foncière effective.

Rappelons tout de même que cette activité entre dans le cadre du projet d'appui à l'administration foncière dans la mise en place du système d'informations foncière (STDM) dans le quartier-pilote de Masiani, commune Mulekera, Ville de Beni, Province du Nord-Kivu appuyé techniquement par UN-Habitat/GLTN sous la facilitation pratique du



Les techniciens de l'administration foncière ville de Beni et les experts analystes du Projet «Sharing the Land», IRI-UCBC

du Projet « *Sharing The Land* » de l'Institut de Recherche Intégrée Université Chrétienne Bilingue du Congo, IRI-UCBC.

By Victor EZAMA  
Communication Officer/STL-IRI UCBC